

Roma, 03/09/2026

Circolare 21 – 2026

Definizione agevolata dei tributi locali

IMU e TASI – Comune di Roma

Apertura dei termini di adesione (1° settembre – 2 novembre 2026)

1

Con la presente vi segnaliamo che il Comune di Roma – tramite **Aequa Roma S.p.A.** – ha dato avvio alla **definizione agevolata** delle pendenze relative ai tributi **IMU e TASI**.

L'adesione è possibile **dal 1° settembre al 2 novembre 2026**.

A chi si rivolge questa prima fase

La misura riguarda tutti gli **avvisi di accertamento IMU e TASI notificati fino al 31 dicembre 2024** che non siano ancora stati iscritti a ruolo, ovvero non ancora affidati all'Agenzia delle Entrate – Riscossione.

In cosa consiste il beneficio

Aderendo alla definizione agevolata è possibile **regolarizzare la propria posizione contabile ed estinguere il debito pagando esclusivamente l'importo effettivo del tributo, senza sanzioni né interessi**.

Come verificare la propria posizione e aderire

È possibile controllare la propria posizione ed effettuare la richiesta accedendo direttamente al portale dedicato, autenticandosi con **SPID, CIE (Carta d'Identità Elettronica) o TS-CNS**:

<https://definizioneagevolata.aequaroma.it>



Schermata di accesso all'area riservata del portale (SPID / CIE / TS-CNS)

Per un supporto operativo, al seguente link è disponibile un **video guida** con tutti i dettagli sulle modalità di presentazione dell'istanza, i requisiti di accesso, i termini di scadenza e le istruzioni passo dopo passo:

<https://youtu.be/EGNQuAWR5E8>

Prossimi sviluppi

L'iniziativa verrà prossimamente estesa anche alle **altre tipologie di entrate locali definibili**, come individuate nel Regolamento approvato dall'Assemblea Capitolina con Deliberazione n. 98/2026.

Cosa deve fare l'Ente Religioso?

È opportuno che **tutti gli Enti procedano a verificare la propria posizione sul portale di Aequarema**, poiché potrebbero essere sfuggiti degli accertamenti che oggi risultano sul portale.

D'altro canto potrà essere possibile che il portale non evidenzi alcuna posizione aperta, in questo caso non vi sarà nulla da definire.

L'Ente Religioso, una volta acquisita l'eventuale documentazione all'interno del portale, potrà mettersi in contatto con lo Studio al fine di **valutare insieme l'adesione o meno** alla presente definizione agevolata. Siccome ciascun Ente è in possesso delle **proprie credenziali** per poter accedere, ciò potrà essere fatto con maggiore tempestività e autonomia. Solo successivamente, come detto, il nostro Studio potrà assistervi nelle eventuali operazioni che ne potranno scaturire.

In sostanza: **acquisita in via diretta la documentazione dal portale, fateci sapere.**

Lo Studio resta a disposizione per verificare l'eventuale sussistenza di posizioni definibili e per assistervi nella predisposizione e presentazione dell'istanza entro i termini indicati.

Con preghiera di prendere nota.

Studio Curina et Rossi
Rossi Dott. Federico